



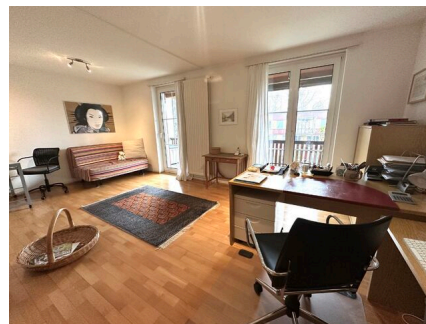
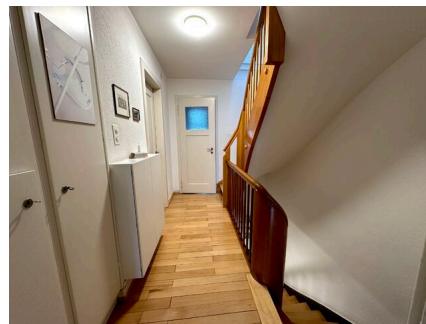
## À VENDRE : MAISON MITOYENNE

Fürfelderstrasse 31 | 4125 Riehen | Réf. : 5806177

**CHF 1'500'000.-**

## À VENDRE : MAISON MITOYENNE

CH-4125 Riehen | Fürfelderstrasse 31 | **CHF 1'500'000.-**



### CONTACT VISITE

Madame Mélanie BLAUENSTEIN  
E-mail : [mb@blauenstein-immobilien.ch](mailto:mb@blauenstein-immobilien.ch)  
Tél. : +41 61 641 11 44  
Mobile : +41 79 673 61 62

### CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#5806177**

Type : **Maison mitoyenne**

Nombre de pièce(s) : **6.5**

Nombre de chambre(s) : **4**

Nombre de sanitaires : **3**

Surface habitable : **~ 133.9 m²**

Surface terrain : **~ 242.5 m²**

Surface utile : **~ 80.5 m²**

Année de construction : **1948**

Année de rénovation : **2023**

Type de chauffage : **A distance**

Charges : **CHF 6'200.-/an**

Disponibilité : **A convenir**



**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN

## CARACTÉRISTIQUES

CH-4125 Riehen | Fürfelderstrasse 31 | **CHF 1'500'000.-**

### CARACTÉRISTIQUES

|                       |                   |                        |                       |
|-----------------------|-------------------|------------------------|-----------------------|
| Référence             | <b>#5806177</b>   | Nombre de pièce(s)     | <b>6.5</b>            |
| Nombre de chambre(s)  | <b>4</b>          | Nombre de sanitaires   | <b>3</b>              |
| Surface habitable     | <b>~ 133.9 m²</b> | Surface terrain        | <b>~ 242.5 m²</b>     |
| Surface utile         | <b>~ 80.5 m²</b>  | Volume                 | <b>~ 638 m³</b>       |
| Année de construction | <b>1948</b>       | Année de rénovation    | <b>2023</b>           |
| Type de chauffage     | <b>A distance</b> | Installation chauffage | <b>Radiateur</b>      |
| Disponibilité         | <b>A convenir</b> | Charges                | <b>CHF 6'200.-/an</b> |





























**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN

## VUE EXTÉRIURE









  
**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN  
**PHOTO(S)**

