



**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN



## À LOUER : MAISON INDIVIDUELLE

Ritterstrasse 35 | 79639 Grenzach-Wyhlen | Réf. : 6046689

**Prix sur demande**



**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN

## À LOUER : MAISON INDIVIDUELLE

DE-79639 Grenzach-Wyhlen | Ritterstrasse 35 | **Prix sur demande**



### CONTACT VISITE

Madame Mélanie BLAUENSTEIN  
E-mail : [mb@blauenstein-immobilien.ch](mailto:mb@blauenstein-immobilien.ch)  
Tél. : +41 61 641 11 44  
Mobile : +41 79 673 61 62

### CARACTÉRISTIQUES

Référence : **#6046689**

Type : **Maison individuelle**

Nombre de pièce(s) : **5.5**

Nombre de chambre(s) : **4**

Nombre de sanitaires : **2**

Surface habitable : **~ 160 m<sup>2</sup>**

Surface terrain : **~ 860 m<sup>2</sup>**

Surface utile : **~ 90 m<sup>2</sup>**

Année de rénovation : **2026**

Type de chauffage : **Pompe à chaleur,  
Solaire**

Eau chaude sanitaire : **Pompe à  
chaleur**

Disponibilité : **01.08.2026**



**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN  
**CARACTÉRISTIQUES**

DE-79639 Grenzach-Wyhlen | Ritterstrasse 35 | **Prix sur demande**

### CARACTÉRISTIQUES

Référence	<b>#6046689</b>	Nombre de pièce(s)	<b>5.5</b>
Nombre de chambre(s)	<b>4</b>	Nombre de sanitaires	<b>2</b>
Surface habitable	<b>~ 160 m<sup>2</sup></b>	Surface terrain	<b>~ 860 m<sup>2</sup></b>
Surface utile	<b>~ 90 m<sup>2</sup></b>	Année de rénovation	<b>2026</b>
Type de chauffage	<b>Pompe à chaleur, Solaire</b>	Eau chaude sanitaire	<b>Pompe à chaleur</b>
Installation chauffage	<b>Radiateur</b>	Disponibilité	<b>01.08.2026</b>

### COMMODITÉS

#### EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Garage

#### INTÉRIEUR

- Cheminée

#### EQUIPEMENT

- Système de capteurs solaires thermiques

#### ETAT

- Bon

#### VUE

- Belle vue

#### STANDARD DE CONSTRUCTION

- BBC (Bâtiment basse consommation)



**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN  
**VUE INTÉRIEURE**





**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN







**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN





**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN





**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN





**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN  
**VUE EXTÉRIURE**





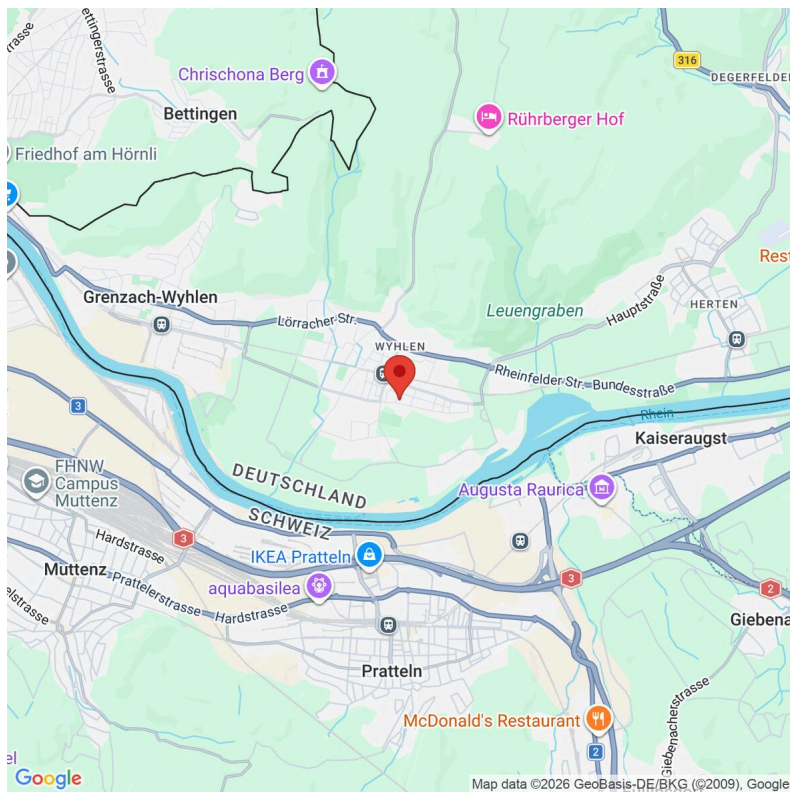
**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN

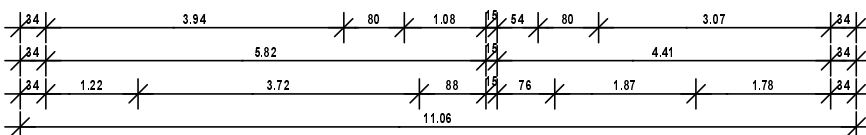
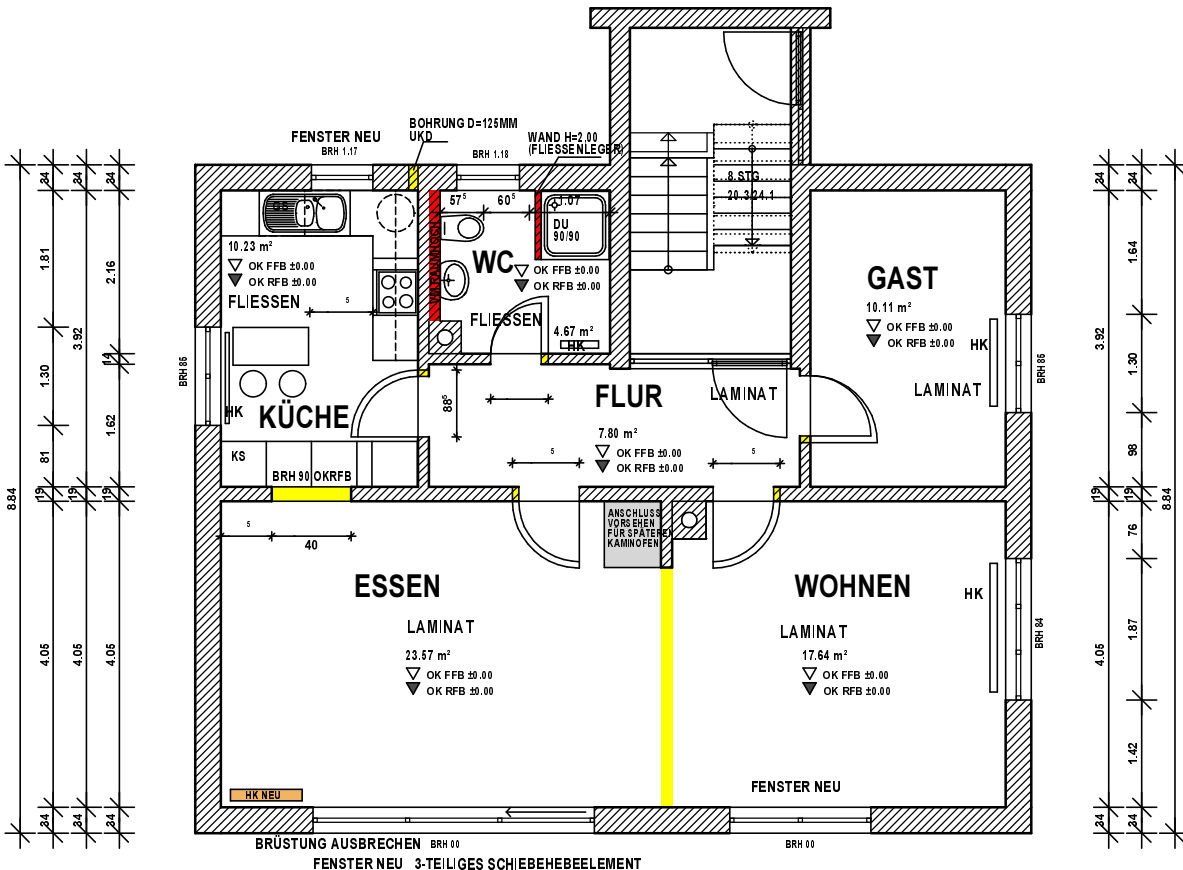
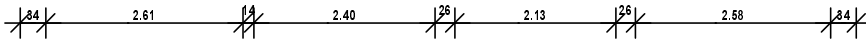




**BLAUENSTEIN®**  
IMMOBILIEN

## PHOTO(S)





**EG**

